

**LESTE - 144,38M<sup>2</sup>**

<b>UNIDADE</b>	<b>VALOR</b>
<b>3201</b>	<b>Vendido</b>
<b>3101</b>	<b>Vendido</b>
<b>3001</b>	<b>Vendido</b>
<b>2901</b>	<b>Vendido</b>
<b>2801</b>	<b>Vendido</b>
<b>2701</b>	<b>Vendido</b>
<b>2601</b>	<b>Vendido</b>
<b>2501</b>	<b>Vendido</b>
<b>2401</b>	<b>Vendido</b>
<b>2301</b>	<b>Vendido</b>
<b>2201</b>	<b>Vendido</b>
<b>2101</b>	<b>Vendido</b>
<b>2001</b>	<b>Vendido</b>
<b>1901</b>	<b>Vendido</b>
<b>1801</b>	<b>Vendido</b>
<b>1701</b>	<b>Vendido</b>
<b>1601</b>	<b>Vendido</b>
<b>1501</b>	<b>Vendido</b>
<b>1401</b>	<b>Vendido</b>
<b>1301</b>	<b>Vendido</b>
<b>1201</b>	<b>Vendido</b>
<b>1101</b>	<b>Vendido</b>
<b>1001</b>	<b>Vendido</b>
<b>901</b>	<b>Vendido</b>
<b>801</b>	<b>Vendido</b>
<b>701</b>	<b>Vendido</b>

<b>601</b>		<b>Vendido</b>
<b>501</b>		<b>Vendido</b>
<b>401</b>		<b>Vendido</b>
<b>301</b>		<b>Vendido</b>
<b>201</b>		<b>Vendido</b>
<b>101</b>		<b>Vendido</b>

## MAIS INFORMAÇÕES

### APARTAMENTO

#### Final (01)

04 Suítes  
Living Integrado  
Lavabo  
Cozinha  
Área de Serviço  
Sacada com Churrasqueira a Carvão  
03 Vagas de Garagem

#### Final (02)

03 Suítes  
Living Integrado  
Lavabo  
Cozinha  
Área de Serviço  
Sacada com Churrasqueira a Carvão  
02 Vagas de Garagem

### EMPREENDIMENTO

Piscina com Raia Semiolímpica  
Quiosque com Churrasqueira a Carvão  
Spa  
Sauna Úmida  
Sala de Massagem  
Espaço Teen com Jogos Eletrônicos  
Jogos e Bar  
Kids Room  
Playground  
Academia  
Salão de Festas  
Espaço Gourmet  
Chess Lounge  
Quadra de Futebol Society  
Outdoor Grill  
Relax Lounge

1. A EXCLUSIVIDADE DE VENDAS É RESERVADA À EMBRAED.
2. OS PREÇOS E CONDIÇÕES DE PAGAMENTO PODERÃO SER ALTERADOS PELA CONSTRUTORA SEM PRÉVIA COMUNICAÇÃO ÀS IMOBILIÁRIAS.
3. DISPONIBILIDADE, PREÇOS E CONDIÇÕES DE PAGAMENTO DEVERÃO SER CONSULTADOS COM ANTECEDÊNCIA.
4. O SALDO PARCELADO SERÁ CORRIGIDO PELO ÍNDICE MENSAL, POSITIVO E PROGRESSIVO DO INCC/FGV ATÉ A ENTREGA DAS CHAVES. APÓS A ENTREGA, A CORREÇÃO SERÁ PELO ÍNDICE MENSAL, POSITIVO E PROGRESSIVO DO IGPM-FGV, ACRESCIDO DE JUROS DE 0,8% AO MÊS.
5. A ÁREA PRIVATIVA E TOTAL DAS VAGAS DE GARAGEM PODE VARIAR DE ACORDO COM A UNIDADE ESCOLHIDA.
6. TABELA VÁLIDA ATÉ (31/06/2022)

OESTE - 120,54M<sup>2</sup>

UNIDADE

ENTRADA 30%

MENSAIS 35% (60X)

SEMESTRAIS 35% (10X)

VALOR

3202		Vendido
3102		Vendido
3002		Vendido
2902 Disponível	R\$ 912.300,00                      R\$ 17.739,17                      R\$ 106.435,00	 <b>R\$ 3.041.000,00</b>
	 Área privativa 120.54m <sup>2</sup> Área total 180.14m <sup>2</sup> Área de garagem 25m <sup>2</sup>  2 Vagas de garagem    3 Dormitórios    3 Suítes	
2802		Vendido
2702		Vendido
2602		Vendido
2502		Vendido
2402		Vendido
2302		Vendido
2202		Vendido
2102		Vendido
2002		Vendido
1902		Vendido
1802		Vendido
1702		Vendido
1602 Disponível	R\$ 848.100,00                      R\$ 16.490,83                      R\$ 98.945,00	 <b>R\$ 2.827.000,00</b>
	 Área privativa 120.54m <sup>2</sup> Área total 180.14m <sup>2</sup> Área de garagem 25m <sup>2</sup>  2 Vagas de garagem    3 Dormitórios    3 Suítes	
1502		Vendido
1402		Vendido
1302		Vendido
1202		Vendido
1102		Vendido
1002		Vendido
902		Vendido
802		Vendido
702		Vendido
602		Vendido
502		Vendido
402		Vendido

<b>302</b>		<b>Vendido</b>
<b>202</b>		<b>Vendido</b>
<b>102 Dif.</b>		<b>Vendido</b>

## MAIS INFORMAÇÕES

### APARTAMENTO

#### Final (01)

04 Suítes  
Living Integrado  
Lavabo  
Cozinha  
Área de Serviço  
Sacada com Churrasqueira a Carvão  
03 Vagas de Garagem

#### Final (02)

03 Suítes  
Living Integrado  
Lavabo  
Cozinha  
Área de Serviço  
Sacada com Churrasqueira a Carvão  
02 Vagas de Garagem

### EMPREENDIMENTO

Piscina com Raia Semiolímpica  
Quiosque com Churrasqueira a Carvão  
Spa  
Sauna Úmida  
Sala de Massagem  
Espaço Teen com Jogos Eletrônicos  
Jogos e Bar  
Kids Room  
Playground  
Academia  
Salão de Festas  
Espaço Gourmet  
Chess Lounge  
Quadra de Futebol Society  
Outdoor Grill  
Relax Lounge

1. A EXCLUSIVIDADE DE VENDAS É RESERVADA À EMBRAED.
2. OS PREÇOS E CONDIÇÕES DE PAGAMENTO PODERÃO SER ALTERADOS PELA CONSTRUTORA SEM PRÉVIA COMUNICAÇÃO ÀS IMOBILIÁRIAS.
3. DISPONIBILIDADE, PREÇOS E CONDIÇÕES DE PAGAMENTO DEVERÃO SER CONSULTADOS COM ANTECEDÊNCIA.
4. O SALDO PARCELADO SERÁ CORRIGIDO PELO ÍNDICE MENSAL, POSITIVO E PROGRESSIVO DO INCC/FGV ATÉ A ENTREGA DAS CHAVES. APÓS A ENTREGA, A CORREÇÃO SERÁ PELO ÍNDICE MENSAL, POSITIVO E PROGRESSIVO DO IGPM-FGV, ACRESCIDO DE JUROS DE 0,8% AO MÊS.
5. A ÁREA PRIVATIVA E TOTAL DAS VAGAS DE GARAGEM PODE VARIAR DE ACORDO COM A UNIDADE ESCOLHIDA.
6. TABELA VÁLIDA ATÉ (31/06/2022)