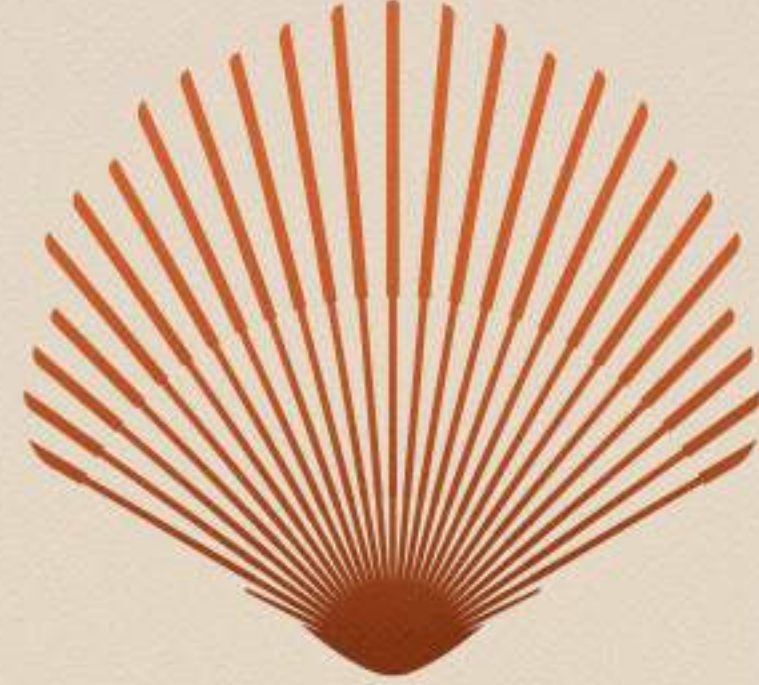




BRAVA OCEAN

HOME CLUB

VIVA A INSPIRAÇÃO DO MAR



DESLIZE, ROLE OU NAVEGUE PELO MENU



FACHADA

VANESSA LARRÉ

MOBILIDADE

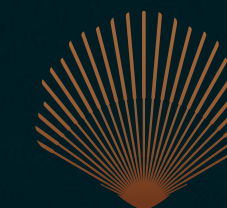
LOCALIZAÇÃO

PLANTA LAZER

PLANTA TIPO

PLANTA COBERTURA

CONTATO



FACHADA

Com o propósito de transmitir acolhimento e conexão com a natureza, a CN Empreendimentos explorou cores, relevos e texturas. Fomentando a simplicidade e o minimalismo com elementos de alta qualidade.



Válido somente a partir do registro de incorporação nos termos da Lei Federal N° 4.591 de 16 de dezembro de 1964



FACHADA

VANESSA LARRÉ

MOBILIDADE

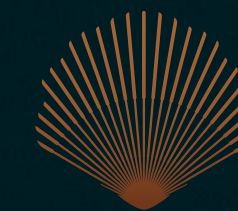
LOCALIZAÇÃO

PLANTA LAZER

PLANTA TIPO

PLANTA COBERTURA

CONTATO



FACHADA

Com o propósito de transmitir acolhimento e conexão com a natureza, a CN Empreendimentos explorou cores, relevos e texturas. Fomentando a simplicidade e o minimalismo com elementos de alta qualidade.



FACHADA

VANESSA LARRÉ

MOBILIDADE

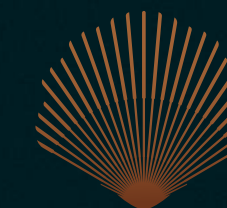
LOCALIZAÇÃO

PLANTA LAZER

PLANTA TIPO

PLANTA COBERTURA

CONTATO



FACHADA

Com o propósito de transmitir acolhimento e conexão com a natureza, a CN Empreendimentos explorou cores, relevos e texturas. Fomentando a simplicidade e o minimalismo com elementos de alta qualidade.



Válido somente a partir do registro de incorporação nos termos da Lei Federal N° 4.591 de 16 de dezembro de 1964.



FACHADA

VANESSA LARRÉ

MOBILIDADE

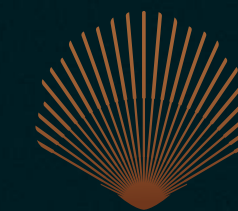
LOCALIZAÇÃO

PLANTA LAZER

PLANTA TIPO

PLANTA COBERTURA

CONTATO



FACHADA

Com o propósito de transmitir acolhimento e conexão com a natureza, a CN Empreendimentos explorou cores, relevos e texturas. Fomentando a simplicidade e o minimalismo com elementos de alta qualidade.



Válido somente a partir do registro de incorporação nos termos da Lei Federal N° 4.591 de 16 de dezembro de 1964



FACHADA

VANESSA LARRÉ

MOBILIDADE

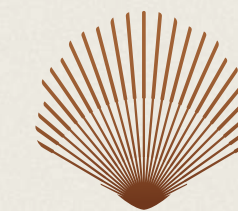
LOCALIZAÇÃO

PLANTA LAZER

PLANTA TIPO

PLANTA COBERTURA

CONTATO



VANESSA LARRÉ

Reconhecida por sua ousadia, Vanessa Larré, que assina mais de 300 projetos e coleciona alguns prêmios de importância nacional, hoje é uma marca consolidada na Arquitetura dentro e fora de Santa Catarina.

*Adepta ao estilo atemporal, ousa ao misturar **materiais clássicos e contemporâneos** em seus projetos. E foi exatamente esta característica que a **CN Empreendimentos** quis trazer ao **Brava Ocean** quando deu início a parceria com a Arquiteta. Utilizar materiais industriais, como metal e o concreto, aliados à **funcionalidade, ao conforto térmico, à fluidez, ao design orgânico e valorizando a sustentabilidade.***



FACHADA

VANESSA LARRÉ

MOBILIDADE

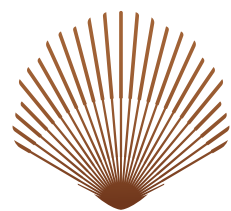
LOCALIZAÇÃO

PLANTA LAZER

PLANTA TIPO

PLANTA COBERTURA

CONTATO



BINÁRIO PRAIA BRAVA

Além da sua excelente localização, o empreendimento será beneficiado com o novo binário da Praia Brava. Facilitando assim, a mobilidade no bairro.



Válido somente a partir do registro de incorporação nos termos da Lei Federal Nº 4.591 de 16 de dezembro de 1964.

PLANTA CADASTRAL



FACHADA

VANESSA LARRÉ

MOBILIDADE

LOCALIZAÇÃO

PLANTA LAZER

PLANTA TIPO

PLANTA COBERTURA

CONTATO

LOCALIZAÇÃO

- 01

CLUBE DOS MÉDICOS - UNIMED
- 02

CLUBE SOCIEDADE GUARANI
- 03

BRAVA HOME RESORT
- 04

COLÉGIO BOM JESUS
- 05

SHOPPING BRAVA MALL
- 06

RIVIERA BUSINESS MALL
- 07

HOTEL HILTON GARDEN INN
- 08

CONDOMÍNIO RIVIERA
- 09

SUPERMERCADO ANGELINA
- 10

HOSPITAL / MATERNIDADE SANTA LUZIA
- 11

CENTRO EDUCAÇÃO INFANTIL
- 12

ESCOLA BÁSICA ARIRIBÁ
- 13

HOSPITAL UNIMED
- 14

UNIDADE DE SAÚDE PRAIA BRAVA
- 15

ESCOLA YOLANDA LAURINDO ARDIGÓ
- 16

VALLEY INTERNATIONAL SCHOOL
- 17

VIA PARALELA OSVALDO REIS
- 18

REVITALIZAÇÃO BINÁRIO E PROLONGAMENTO R LUCI CANZIANI
- 19

BRAVA PARK (Futuro Lançamento)
- 20

BRAVA GARDEN (100% vendido)
- 21

BRAVA SUMMER (Futuro Lançamento)
- 22

BRAVA BREEZE (100% vendido)
- 23

BRAVA HILL (100% vendido)
- 24

BRAVA VALLEY (100% vendido)
- 25

BRAVA HORIZON (Futuro Lançamento)



PIB PER CAPITA

ITAJAÍ: R\$ 117.712,00
BALN. CAMBORIÚ: R\$ 40.002,30

IDHM

ITAJAÍ: 0,795
BALN. CAMBORIÚ: 0,845

DENS. DEMOGRÁFICA

ITAJAÍ: 759 HAB/KM²
BALN. CAMBORIÚ: 3.000 HAB/KM²



FACHADA

VANESSA LARRÉ

MOBILIDADE

LOCALIZAÇÃO

PLANTA LAZER

PLANTA TIPO

PLANTA COBERTURA

CONTATO



4.500 m²
com mais de 30 opções de lazer





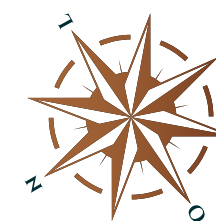
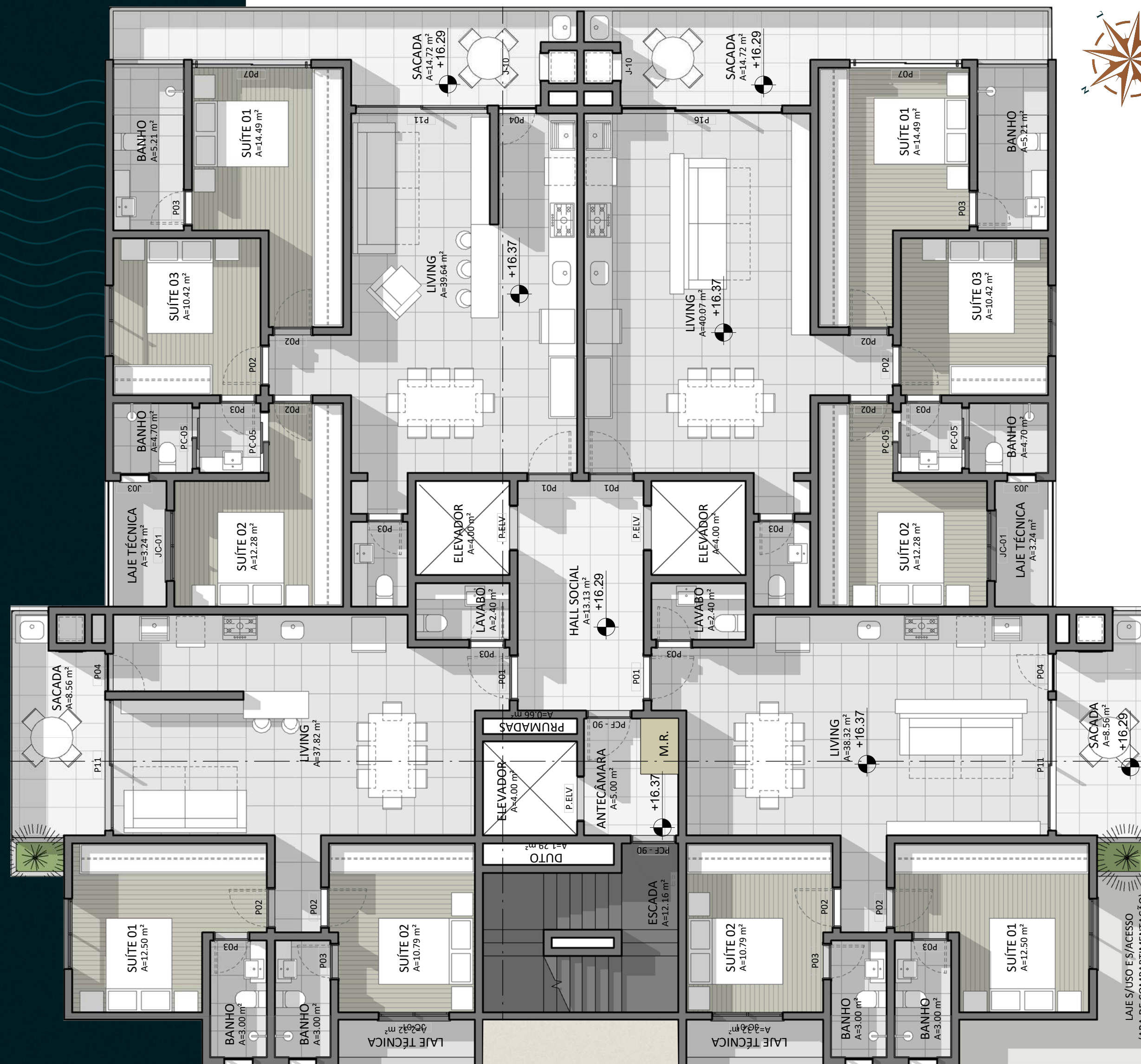
PLANTAS TIPO 1 E 2

121,22m²
de área privativa

1 Suíte + 2 Demi-suítes
Vaga dupla

93,92m²
de área privativa

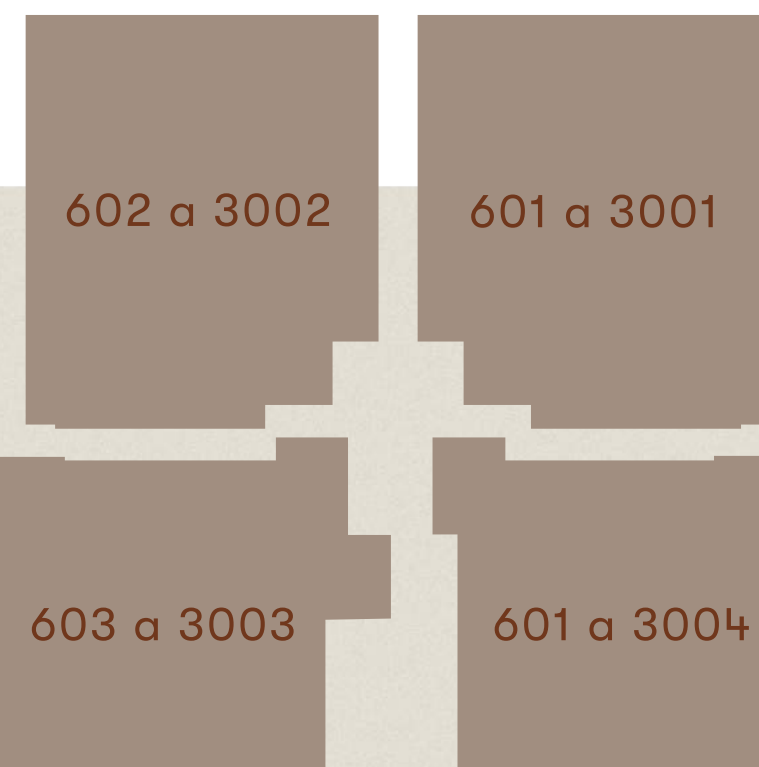
2 Suítes
Vaga simples



ESQUEMA DE TIPOS

Pavimento Tipo replicado em ambas as 3 torres.
Cada torre dispõe de 4 apartamentos por pavimento.

601 a 3001: Área Privativa de 121,22m²
602 a 3002: Área Privativa de 121,22m²
603 a 3003: Área Privativa de 93,92m²
604 a 3004: Área Privativa de 93,92m²



FACHADA

VANESSA LARRÉ

MOBILIDADE

LOCALIZAÇÃO

PLANTA LAZER

PLANTA TIPO

PLANTA COBERTURA

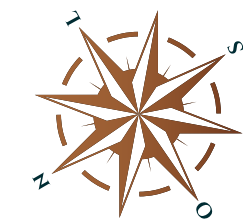
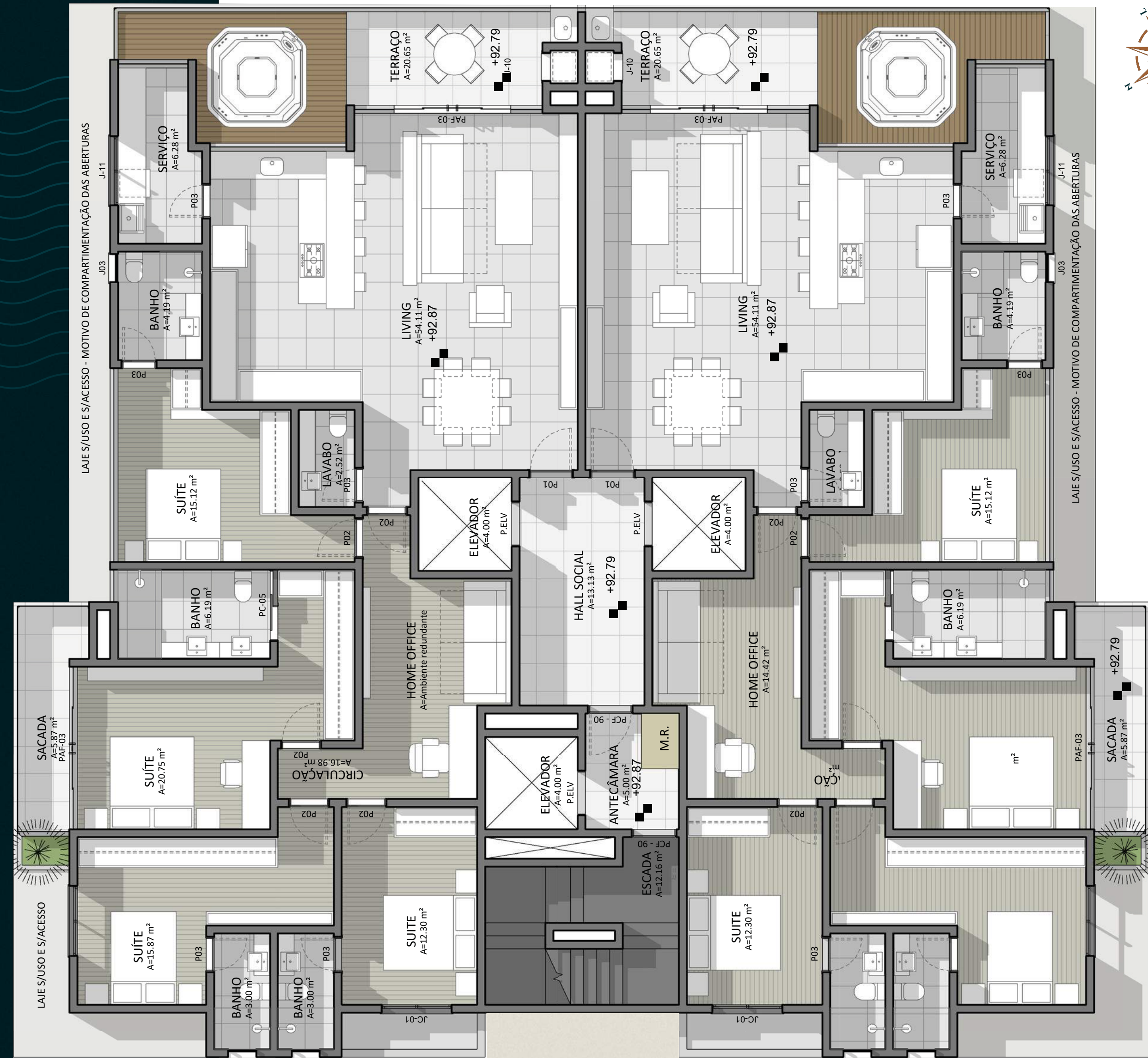
CONTATO



PLANTA COBERTURA

215,13m²
de área privativa

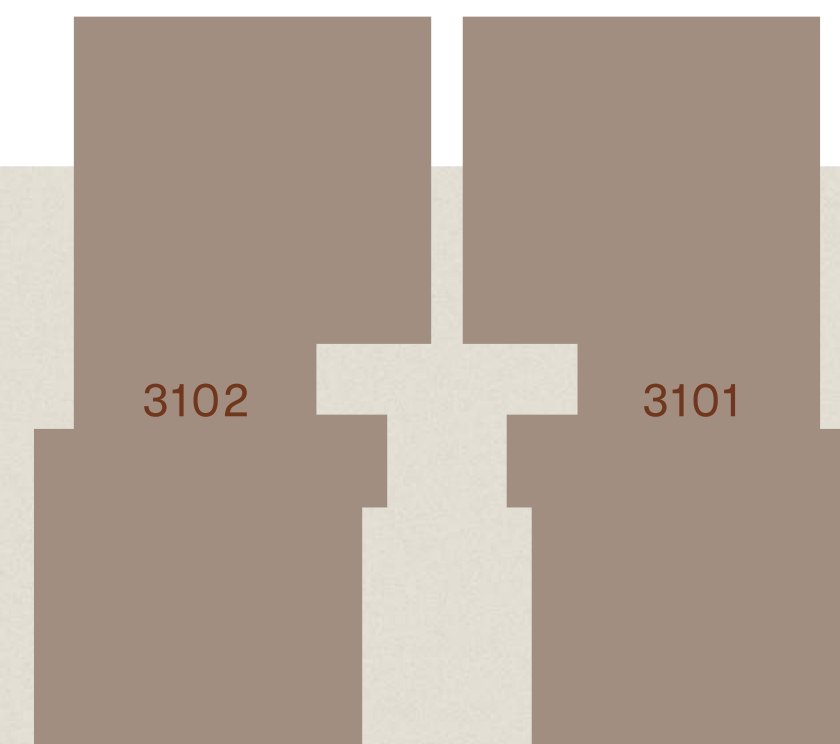
4 Suítes
1 Vaga dupla + 1 Vaga simples
Terraço com Jacuzzi



COBERTURAS

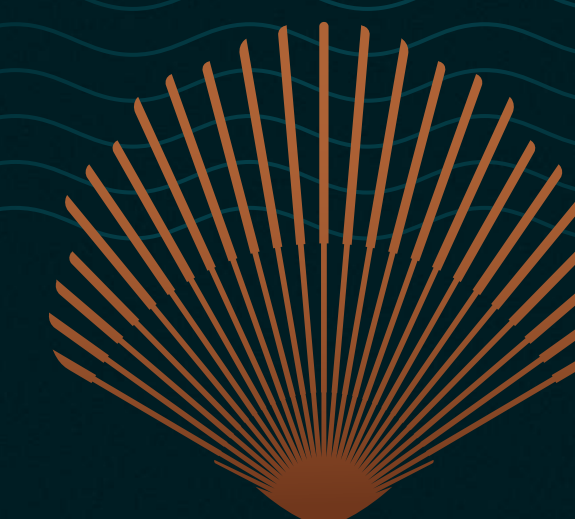
Apartamento cobertura replicado nas 3 torres.

3101 e 3102: Área Privativa de 215,13m²





OBRIGADO!



BRAVA
OCEAN
HOME CLUB



Viva
o seu
tempo

cnconstrutora.net



Válido somente a partir do registro de incorporação nos termos da Lei Federal N° 4.591 de 16 de dezembro de 1964.



FACHADA

VANESSA LARRÉ

MOBILIDADE

LOCALIZAÇÃO

PLANTA LAZER

PLANTA TIPO

PLANTA COBERTURA

CONTATO